

# Ferienwohnung „Am Kälberberg“

## Hausordnung

### **Liebe Feriengäste !**

Wir begrüßen Sie herzlich in unserer Ferienwohnung und hoffen, dass Sie einen schönen und erholsamen Urlaub in der Lausitz verbringen werden.

Nachstehende Hausordnung soll eine Hilfestellung für einen harmonischen Aufenthalt sein. Außerdem haben wir einige Regeln aufgeführt, von denen wir hoffen, dass sie Ihr Verständnis finden.

### **Allgemein**

Sollten Sie irgend etwas in der Einrichtung vermissen oder brauchen Sie Hilfe, wenden Sie sich vertrauensvoll an uns. Gern stehen wir Ihnen auch bei Fragen und Informationen zu Ausflugstipps u. ä. zur Verfügung.

Bitte gehen Sie mit der gesamten Einrichtung und dem Inventar sorgsam um und behandeln Sie das Mietobjekt pfleglich.

Tragen Sie bitte auch Sorge dafür, dass Ihre Mitreisenden die Mietbedingungen einhalten.

Entstehende Schäden, Defekte u. ä. Melden Sie bitte sofort dem Vermieter.

Für schuldhafte Beschädigungen von Einrichtungsgegenständen, Mieträumen, des Gebäudes oder den dazugehörigen Anlagen haftet der Mieter, bzw. Mitreisende!

Die Vermieter sind berechtigt, die Mietwohnung bei Bedarf zu betreten.

Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände und sonstiges Eigentum der Gäste, ebenso für Personenschäden aller Art.

Der Vermieter haftet nicht in Fällen höherer Gewalt (z. Bsp. Brand).

### **Küche / Bad**

Bitte stellen Sie nur gewaschenes Geschirr und im trockenem Zustand in die Schränke. Trennen Sie Müll in den vorhandenen Behältern.

In Spülbecken, Dusche und Toilette dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten u. ä. geworfen bzw. geschüttet werden (Biokläranlage).

### **Terrasse / Außenbereich**

Die Sitzpolster bitte über Nacht und bei Regenwetter in die dafür bereitstehende Kiste legen.

### **An die Raucher**

Im Wohnobjekt herrscht Rauchverbot.

Geraucht werden darf auf dem Balkon und im Garten des Vermieters.

### **Haustiere**

Haustiere sind nicht gestattet.

## **Ruhezeiten**

Wir bitten unser Gäste die Ruhezeiten von 22:00 Uhr – 07:00 Uhr und die Zeit zwischen 13:00 – 15:00 Uhr (insbesondere am Wochenende) einzuhalten und während des gesamten Aufenthaltes auf Zimmerlautstärke zu achten.

## **Besucher**

Besucher sind vorher anzumelden !

## **Sorgfaltspflicht**

Beim Verlassen der Wohnung / Zimmers sind Balkontür, Fenster, einschl. Dachfenster (welche bei Sturm und Regen generell geschlossen bleiben) zu schließen.

Die Haustür ist beim Verlassen zu verschließen.

Bitte gehen Sie sparsam mit Strom und Wasser sowohl Heizung um.

Umwelt und Vermieter sind Ihnen dafür dankbar !

Bei Nutzung des Stellplatzes bitten wir Sie nach Ankunft und Abfahrt stets das Gartentor zu schließen.

Ausgehändigte Schlüssel und Toröffner dürfen nicht an Dritte weitergegeben werden.

Wir bitten die Gäste die Ferienwohnung besenrein zu übergeben. Die Endreinigung übernimmt der Vermieter.

## **Anreise / Abreise**

Am Anreisetag steht Ihnen die Ferienwohnung / das Zimmer ab 14 Uhr zur Verfügung.

Bei Abreise möchten wir Sie bitten die Wohnung bis 10 Uhr (bzw. nach Vereinbarung) zu räumen.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und gute Erholung.

Vielen Dank